

ALGEMENE BOEKINGSVOORWAARDEN

Deze algemene voorwaarden zijn van toepassing op de vakantiewoning YADE, met als adres:

Sylvain Van De Veldestraat 39 te 9630 Zwalm

Wanneer u de vakantiewoning boekt, verklaart u zich akkoord met de onderstaande huurvoorwaarden.

Gelieve ze daarom zorgvuldig door te nemen.

BOEKEN:

1. U kan boeken via de website of via mail. Deze manier van boeken is bindend. Met het vastleggen van de boekingsopdracht gelden de algemene voorwaarden. De opdrachtgever van deze boeking is aansprakelijk voor het nakomen van de boekingsstappen en de huurvoorwaarden.
2. Elke boeking wordt door de eigenaar bevestigd door middel van een boekingsbevestiging per e-mail. Bij boeking via de website gebeurt de betaling via de website. Bij boeking via mail, moet binnen 5 dagen na ontvangst van deze boekingsbevestiging het voorschot van 50% worden betaald via overschrijving. Het restant van de huursom en een waarborg van € 400 dient uiterlijk 2 weken voor aanvang van de huurperiode te worden voldaan via overschrijving. Bij boeking binnen de 2 weken voor aanvang van de huurperiode dient de totale huur en waarborg onmiddellijk te worden overgeschreven. Bij niet tijdige betaling van het voorschot en/of het restant van de huursom en/of de waarborg heeft de eigenaar het recht de geboekte periode voor de verhuur van de vakantiewoning te annuleren.

WAARBORG

1. De waarborg dient om onder meer beschadigingen of voorwerpen die verdwenen zijn, te vergoeden.
2. De controle van de vakantiewoning gebeurt bij het poetsen. Het is dus pas bij het poetsen dat schade, verlies of breuk wordt vastgesteld.
3. Wanneer alles goed is achtergelaten en er geen schade of verdwijningen worden geconstateerd, dan wordt uw waarborgsom 1 week na verblijf via bankoverschrijving teruggestort. Is de schade groter dan het bedrag van de waarborg dan is de huurder er toe gehouden een aanvullende betaling over te maken binnen de week na berichtgeving hierover.

ANNULEREN

1. Annulering door huurder.
Annuleringen dienen per e-mail aan de eigenaar te worden doorgegeven. Binnen 48 uur na ontvangst zal de eigenaar de annulering per e-mail bevestigen. Bij annulering tot de 14e dag voor aanvang van uw verblijf bedraagt de annuleringskost 30 % van de huursom. Bij annulering na de 14de dag voor aanvang van uw verblijf bedraagt de annuleringskost 70 % van de huursom.
2. Annulering door de eigenaars.
Indien omstandigheden (brand, defecten, ...) de eigenaar dwingen tot annulering van de gehuurde vakantiewoning zal hiervan direct per e-mail kennis worden gegeven aan de

huurder en zal het reeds betaalde bedrag onmiddellijk worden teruggestort. De huurder heeft enkel het recht om het reeds betaalde bedrag terug te vorderen.

AANKOMST EN VERTREK

1. Aankomstuur: de vakantiewoning is ter beschikking op de aankomstdatum vanaf 16u.
2. Vertrekuur: de vakantiewoning dient verlaten te worden op de vertrekdatum ten laatste om 11 uur.